



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj:

Sp. zn.:

MSK 99485/2017

ŽPZ/21962/2017/Haj

327.2 S5

Vyřizuje:

Ing. Martina Hájková, Ph.D.

Telefon:

595 622 937

Fax:

595 622 396

E-mail:

posta@msk.cz

Datum:

2017-09-05

IVITAS,a.s.

Ruská 83/24

703 00 Ostrava-Vítkovice

Koordinované závazné stanovisko

Krajský úřad Moravskoslezského kraje (dále jen „krajský úřad“), jako věcně a místně příslušný dotčený orgán podle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů po zkoordinování těchto jednotlivých požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad hájí, podle § 149 správního řádu a přiměřeně též podle § 140 správního řádu vydává žadateli: statutární město Ostrava, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 00845451

(dále též jen „žadatel“),

k záměru „Parkovací stání na ul. Kaminského“ (dále jen „záměr“)

na základě předložené projektové dokumentace (IVITAS,a.s., a.č. 17006-B0C-002, 07/2017), pro územní a stavební řízení záměru parc.č. 73/1 a 71/3, k.ú. Dubina u Ostravy pro účely vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení

toto **koordinované závazné stanovisko**:

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako dotčený orgán ochrany přírody podle § 77a odst. 7 ve spojení s § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), souhlasí s umístěním stavby „Parkovací stání na ul. Kaminského“ v k. ú. Dubina u Ostravy, obec Ostrava, dle předložené dokumentace pro územní a stavební řízení.

Odůvodnění

Krajský úřad jako věcně a místně příslušný dotčený orgán obdržel dne 31.7.2017 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru, kterou podal žadatel statutární město Ostrava, zastoupený na základě plné moci společností IVITAS,a.s., Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 25357255. Podkladem pro vydání tohoto koordinovaného závazného stanoviska je žadatelem předložená projektová dokumentace záměru (IVITAS,a.s., a.č. 17006-B0C-002, 07/2017), k územnímu řízení a stavebnímu povolení tohoto záměru na parc.č. 73/1 a 71/3 v k.ú. Dubina u Ostravy.

Předložená dokumentace řeší návrh nového parkoviště v prostoru stávající volné plochy mezi místní komunikací Kaminského a bytovými domy. Parkovací stání jsou navržena kolmá, v počtu 18 ks, z toho je vyčleněno jedno parkovací místo pro tělesně postižené. Součástí řešení parkoviště je návrh připojení na místní jednosměrnou komunikaci Kaminského, řešení odvodnění parkoviště a návrh doplnění osvětlení.

Stavba se nachází mimo zvláště chráněná území, jejich ochranná pásma a mimo území soustavy Natura 2000 (v okruhu cca 3 km se žádné území soustavy NATURA 2000 nenachází); z toho důvodu nejsou vydávány specializované souhlasy podle § 44 odst. 3, § 37 odst. 2, § 45c odst. 2 a § 45e odst. 2 zákona o ochraně přírody a krajiny. Stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny v kompetenci krajského úřadu, proto krajský úřad jako dotčený orgán ochrany přírody vydává souhlasné závazné stanovisko k předmětnému záměru.

Toto koordinované závazné stanovisko zahrnuje požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které krajský úřad ve vztahu k předmětnému záměru hájí a ohledně kterých vydává závazné stanovisko. Krajský úřad neshledal, že by byl ve vztahu k předmětnému záměru dotčeným orgánem vydávajícím závazné stanovisko na jiných úsecích státní správy, než které jsou uvedeny ve výrokové části tohoto koordinovaného závazného stanoviska.

S ohledem na vše uvedené vydal krajský úřad postupy především podle části čtvrté správního řádu coby dotčený orgán toto koordinované závazné stanovisko jako podle § 149 odst. 1 správního řádu nesamostatné rozhodnutí, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu, respektive podle § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro vydání rozhodnutí podle stavebního zákona. Vydáním tohoto koordinovaného závazného stanoviska krajský úřad plně vyhověl žadatelově žádosti.

Poučení

Proti tomuto koordinovanému závaznému stanovisku nelze podat odvolání. Ve smyslu § 149 odst. 4 správního řádu se proti obsahu tohoto koordinovaného závazného stanoviska lze odvolat jen prostřednictvím odvolání proti konečnému rozhodnutí ve věci, jehož je toto stanovisko podkladem. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Další sdělení

Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad, jako příslušný úřad podle § 3 písm. f) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“), posoudil předloženou žádost ve smyslu § 15 tohoto zákona a sděluje, že předložený záměr podléhá posouzení dle uvedeného zákona a je nutno předložit oznámení podlimitního záměru (dle přílohy č. 3a zákona o posuzování vlivů na životní prostředí) příslušnému úřadu, kterým je v tomto případě krajský úřad, a to ve smyslu ustanovení § 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Krajský úřad na základě předložených podkladů, stanoviska orgánu ochrany přírody vylučujícího vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, posoudil záměr ve smyslu § 2 a § 4 tohoto zákona a vydal výše uvedené sdělení, že záměr podléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, jelikož záměr naplňuje ust. § 4 odst. 1

písm. d) uvedeného zákona a je tedy podlimitním záměrem ve vztahu k bodu 10.6 – Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu., kategorie II, přílohy č. 1 tohoto zákona.

Poučení

Proti tomuto sdělení nelze podat odvolání

„otisk úředního razítka“

Ing. Dana Kučová, v.r.
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení odpovídá Ing. Martina Hájková, Ph.D.